

Q4. Q1で選択した住宅について、以下の点を行なった時期をお答え下さい。

注) 年は、西暦(4ケタ)でお答え下さい。

注) まだ工事に着手していない場合は予定時期を記入し、予定も不明の場合は無記入で結構です。

注) 賃貸への住み替えの場合、「工事の着工時期」は回答する必要ありません。

注) 各項目間で時期が同じ場合は、同じ年月をご記入下さい。

- | | | |
|--------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1) 住宅の建築・購入・住み替えを考え始めたのは | <input type="text"/> 年 | <input type="text"/> 月頃 |
| 2) 住宅の建築・購入・住み替えを決心したのは | <input type="text"/> 年 | <input type="text"/> 月頃 |
| 3) 具体的な建築依頼先や物件の商談を始めたのは | <input type="text"/> 年 | <input type="text"/> 月頃 |
| 4) 具体的な建築依頼先や物件の契約をしたのは | <input type="text"/> 年 | <input type="text"/> 月頃 |
| 5) 工事への着工時期は | <input type="text"/> 年 | <input type="text"/> 月頃 |
| 6) 入居は | <input type="text"/> 年 | <input type="text"/> 月頃 |

Q5. あなたにとって、「理想の住宅・住みたい住宅」とは、どのようなものですか。

どのようなことでも結構ですので、思いつくままに定義してください。

注) メーカー名や商品名を記入するのではなく、記入例にあるような短い言葉で記入してください。

注) 1マスに1項目ずつ、思いっただけあげてください。

注) 語尾がうまくつながらなくても結構ですので、思いっくままに上から順にご記入ください。

記入例)

あなたにとって、理想の自動車とは？

<input type="text"/> 乗り心地がよいもの	で
<input type="text"/> 事故の時に安全性が高いもの	で
<input type="text"/> 6人以上乗れるもの	で
<input type="text"/> カーナビがついているもの	で
<input type="text"/>	・・・という自動車です。

1) 現在、あなたが考える「理想の住宅・住みたい住宅」とは？

<input type="text"/>	で
<input type="text"/>	で
<input type="text"/>	で
<input type="text"/>	で
<input type="text"/>	で
<input type="text"/>	で
<input type="text"/>	で
<input type="text"/>	で
<input type="text"/>	で
<input type="text"/>	・・・という住宅です。

- Q6. 上に書いたような「理想の住宅・住みたい住宅」のイメージは、今回、住宅の建築・購入・住み替えを決めた最初から持っていましたか。
1. 主に、住宅の建築・購入・住み替えを決めた最初からもっていた
 2. 主に、住宅の検討中にもった
 3. 主に、住宅の完成後、あるいは入居後にもつようになった

- Q7. 【前問1～2選択者】上に書いたような「理想の住宅・住みたい住宅」に住むために、今回、どの程度、こだわりましたか。
1. 非常にこだわった
 2. ややこだわった
 3. どちらとも言えない
 4. あまりこだわらなかった
 5. まったくこだわらなかった

- Q8. 上に書いたような「理想の住宅・住みたい住宅」は、今回、実際に実現しましたか。
1. 全て実現した
 2. だいたい実現した
 3. 半分くらい実現した
 4. 少ししか実現しなかった
 5. まったく実現しなかった

【以下、同じ要領でご記入・ご回答ください。】

- Q9. 今回、住宅の建築・購入・住み替えの検討中は、どんな住宅にしたいと思われましたか？「検討中に目指していた住宅」とは？（地域や立地環境を含めても結構です）

注）Q5と同じ内容を含めても結構です。

注）語尾がうまくつながらなくても結構ですので、思いつくままに上から順にご記入ください。

で

で

で

で

で

で

で

で

で

で

・・・という住宅です。

- Q10. 上に書いたような「検討中に目指していた住宅」のイメージは、今回、住宅の建築・購入・住み替えを決めた最初から明確でしたか、それとも最初は曖昧（あいまい）でしたか。

1. 最初から明確であった
2. どちらかといえば明確であった
3. どちらともいえない
4. どちらかといえば曖昧（あいまい）であった
5. 曖昧（あいまい）であった

Q16. 現在、住まいにおいて、あなたがしたい暮らし、理想の暮らしとは、どんなものですか。

前問と同じ要領でご記入ください。

注) 1マスに1項目ずつ、思いっただけあげてください。

注) 語尾がうまくつながらなくても結構ですので、思いっただけに上から順にご記入ください。

住まいにおいて、現在、あなたがしたい暮らし、理想の暮らしとは、

で

で

で

で

で

で

で

で

で

で

・・・という暮らしです。

Q17. 上に書いたような「あなたがしたい暮らし・理想の暮らし」のイメージは、今回、住宅の建築・購入・住み替えを決心した最初から持っていましたか。

1. 主に、住宅の建築・購入・住み替えを決心した最初からもっていた
2. 主に、住宅の検討中にもった
3. 主に、住宅の完成後、あるいは入居後にもつようになった

Q18. 【前問1～2選択者】上に書いたような「あなたがしたい暮らし・理想の暮らし」をするために、今回、どの程度、こだわりましたか。

1. 非常にこだわった
2. ややこだわった
3. どちらとも言えない
4. あまりこだわらなかった
5. まったくこだわらなかった

Q19. 上に書いたような「あなたがしたい暮らし・理想の暮らし」は、今回、実際に実現しましたか。

1. ほぼ全て実現した
2. だいたい実現した
3. 半分くらい実現した
4. 少ししか実現しなかった
5. まったく実現しなかった

【以下、同じ要領でご記入・ご回答ください。】

Q20. 今回、実際に検討を進めている最中は、どんな暮らしができる家を目指しましたか？「検討中に目指していた暮らし」とは？

注) Q16と同じ内容を含めても結構です。

注) 語尾がうまくつながらなくても結構ですので、思いつくままに上から順にご記入ください。

で

で

で

で

で

で

で

で

で

で

・・・という暮らしです。

Q21. 上に書いたような「検討中に目指していた暮らし」のイメージは、今回、住宅の建築・購入・住み替えを決心した最初から明確でしたか、それとも最初は曖昧（あいまい）でしたか。

1. 最初から明確であった
2. どちらかといえば明確であった
3. どちらともいえない
4. どちらかといえば曖昧（あいまい）であった
5. 曖昧（あいまい）であった

Q22. 上に書いたような「検討中に目指していた暮らし」ができる家にするために、今回、どの程度、こだわりましたか。

1. 非常にこだわった
2. ややこだわった
3. どちらとも言えない
4. あまりこだわらなかった
5. まったくこだわらなかった

Q23. 上に書いたような「検討中に目指していた暮らし」は、今回、実際に実現しましたか。

1. ほぼ全て実現した
2. だいたい実現した
3. 半分くらい実現した
4. 少ししか実現しなかった
5. まったく実現しなかった

Q24. 実際に今住んでいる住宅は、どんな暮らしができていますか？「現在している暮らし」とは？
注）語尾がうまくつながらなくても結構ですので、思いつくままに上から順にご記入ください。

	で
	で
	で
	で
	で
	で
	で
	で
	で
	で
	で

・・・という暮らしです。

Q25. 上に書いたような「現在している暮らし」は、今回、住宅の建築・購入・住み替えを決心した「最初に目指していた暮らし」と比べると、変化しましたか。

1. 大きく違う
2. けっこう違う
3. やや違う
4. あまり変わらない
5. ほとんど変わらない

Q26. 上に書いたような「現在している暮らし」は、「検討中に目指していた暮らし」と比べると、変化しましたか。

1. 大きく違う
2. けっこう違う
3. やや違う
4. あまり変わらない
5. ほとんど変わらない

Q27. 新しい住宅を取得するまでに、どんな点に力を入れましたか。以下の項目のうち、最も力を入れたものを100として、それぞれ点数をつけて下さい。

* 少なくとも1つ以上は100点をつけてください。

1) 情報収集	
2) 住宅に関する勉強・学習	
3) 資金計画・資金調達	
4) 希望条件の整理	
5) 土地探し	
6) 業者の比較検討	
7) 物件の比較検討	
8) 設計（プラン打ち合わせ）	
9) 見積り	
10) 契約	
11) 工事中・内覧	

Q30. 現在の住宅を建築・購入・住み替えした時、取得した住宅や業者について、以下の点は気になりませんでしたか。気になった点について、最終的には納得できたか、それとも不安があったかをお答えください。

	十分納得して取得した	たぶん問題ないと思っていた	どちらとも言えない	やや不安があった	不安があった	そのようなことはなかった・
1) 広さや間取り	1	2	3	4	5	6
2) デザイン面（外観・内装）	1	2	3	4	5	6
3) 設備について	1	2	3	4	5	6
4) どんな暮らし方ができるか	1	2	3	4	5	6
5) 立地や周辺地域について	1	2	3	4	5	6
6) 耐震性・耐久性について	1	2	3	4	5	6
7) 快適性（断熱性・採光、遮音性等）について	1	2	3	4	5	6
8) 防犯性について	1	2	3	4	5	6
9) 光熱費や環境性能について	1	2	3	4	5	6
10) 欠陥住宅を取得しないかどうか	1	2	3	4	5	6
11) よい業者を選ぶこと	1	2	3	4	5	6
12) 自分や家族の要望をまとめること	1	2	3	4	5	6
13) 予算面	1	2	3	4	5	6
14) その他（ ）	1	2	3	4	5	6

Q33. 現在の住宅を建築・購入・住み替えをした時、以下の段階で、どの程度困った、あるいは苦労しましたか。

	非常に困った・苦労した	かなり困難や苦労があった	少し困難や苦労があった	あまり困難や苦労はなかった	まったく困難や苦労はなかった	あてはまらない・分からない
1. 情報収集	1	2	3	4	5	6
2. 住宅に関する勉強・学習	1	2	3	4	5	6
3. 資金計画・資金調達・ローン設定	1	2	3	4	5	6
4. 希望条件の整理	1	2	3	4	5	6
5. 土地探し	1	2	3	4	5	6
6. 業者の比較検討	1	2	3	4	5	6
7. 物件の比較検討	1	2	3	4	5	6
8. 設計（プラン打ち合わせ）	1	2	3	4	5	6
9. 見積り	1	2	3	4	5	6
10. 契約	1	2	3	4	5	6
11. 工事中・内覧	1	2	3	4	5	6

Q34. 今回、住宅を取得するまでに、困ったこと、不満に思ったことは何ですか。またこんなことができたならよかった、こんなふうになっていれば助かったと思うことはありますか。各段階ごとにご記入下さい。

■情報収集や住宅に関する勉強、住みたい住宅をイメージする段階

この段階で、困ったこと、不満に思ったこと	
この段階で、こんなことができたならよかった、こんなふうになっていれば助かったと思うこと	

■建築依頼業者の比較検討や、土地、物件の比較検討をする段階（見積もりや契約も含めて）

この段階で、困ったこと、不満に思ったこと	
この段階で、こんなことができたならよかった、こんなふうになっていれば助かったと思うこと	

■【Q1の1～2選択者】設計やプランを作成する段階

この段階で、困ったこと、不満に思ったこと	
この段階で、こんなことができたならよかった、こんなふうになっていれば助かったと思うこと	

■【Q1の1～4選択者】施工中や物件の内覧会の段階

この段階で、困ったこと、不満に思ったこと	
この段階で、こんなことができたならよかった、こんなふうになっていれば助かったと思うこと	

Q43. 【Q1の2～9選択者】現在の住宅の立地は、どんな点が気に入って、そこを選びましたか。（あてはまるもの全て選択）

1. 駅に近いから
2. 公共施設や医療・福祉施設が近くにあるから
3. 職場や学校に近いから、あるいは通いやすいから
4. 商業地や店舗に近いから
5. 大都市の中心部だから
6. 教育環境がよいから
7. 閑静な住宅地だから
8. 自然環境がよいから
9. 親・子供などの家に近いから
10. 住んでみたい町（地域）、好きな町（地域）だったから
11. その他（ ）
12. 立地は特に気にしなかった（たまたまよい物件〔土地・建物〕があったから）

Q44. 今回、以下の各項目については、うまくいきましたか。成果や過程に対する、あなた自身の満足度を回答してください。

	非常に満足している	やや満足している	どちらとも言えない	やや不満であった	非常に不満であった	そのようなことは、やっっていない
1) 情報収集	1	2	3	4	5	6
2) 住宅に関する勉強・学習	1	2	3	4	5	6
3) 資金計画・資金調達・ローン設定	1	2	3	4	5	6
4) 希望条件の整理	1	2	3	4	5	6
5) 土地探し	1	2	3	4	5	6
6) 業者の比較検討	1	2	3	4	5	6
7) 物件の比較検討	1	2	3	4	5	6
8) 設計（プラン打ち合わせ）	1	2	3	4	5	6
9) 見積り	1	2	3	4	5	6
10) 契約	1	2	3	4	5	6
11) 工事中・内覧	1	2	3	4	5	6
12) 住居取得のプロセス全体について（総合的）	1	2	3	4	5	

Q45. 全体的にみて、現在の住宅にどの程度満足されていますか。

1. 非常に満足
2. やや満足
3. どちらとも言えない
4. やや不満
5. 非常に不満

Q46. 現在の住宅の不満点を、各記入欄に1つずつ具体的にご記入下さい。

Q47. 建築・購入・住み替えした業者に対して、もっとこうしてほしい、あるいは不満だった点は、何ですか。（各記入欄に1つずつ記入）

Q48. 今回、自分たちの期待通りの住宅を取得できましたか。100点満点で、何点くらいをつけますか。

100点 ⇒完全に期待通りの住宅を取得できた場合
0点 ⇒まったくできなかった場合

点

Q49. 【前問で99点以下の人】自分たちの期待通りの住宅が取得できなかった原因は何ですか。

Q50. 今回、住宅を建築・購入・住み替えするにあたり、あなたはどんな点を重視しましたか。重視した点を1つずつ記入し、その重視度合いをお答えください。

		重視度合い			
		極めて強く重視した	強く重視した	重視した	少し重視した
1)	<input type="text"/>	1	2	3	4
2)	<input type="text"/>	1	2	3	4
3)	<input type="text"/>	1	2	3	4
4)	<input type="text"/>	1	2	3	4
5)	<input type="text"/>	1	2	3	4
6)	<input type="text"/>	1	2	3	4
7)	<input type="text"/>	1	2	3	4
8)	<input type="text"/>	1	2	3	4
9)	<input type="text"/>	1	2	3	4
10)	<input type="text"/>	1	2	3	4

Q51. また、実際に取得した住宅は、その重視した点について、期待通りでしたか。

実際に取得した住宅・依頼業者は？

	大幅に期待以上に良い	期待以上に良い	ほぼ期待通り	期待より良くない	大幅に期待より良くない	どちらとも言えない・あてはまらない
1) <input type="text"/>	1	2	3	4	5	6
2) <input type="text"/>	1	2	3	4	5	6
3) <input type="text"/>	1	2	3	4	5	6
4) <input type="text"/>	1	2	3	4	5	6
5) <input type="text"/>	1	2	3	4	5	6
6) <input type="text"/>	1	2	3	4	5	6
7) <input type="text"/>	1	2	3	4	5	6
8) <input type="text"/>	1	2	3	4	5	6
9) <input type="text"/>	1	2	3	4	5	6
10) <input type="text"/>	1	2	3	4	5	6

Q52. 今回、住宅を建築・購入・住み替えするにあたり、あなたは以下の点を、どの程度重視しましたか。

重視度合い

	極めて強く重視した	強く重視した	重視した	少し重視した	ほとんど考えなかった
1) 広さや間取り	1	2	3	4	5
2) デザイン面（外観・内装）	1	2	3	4	5
3) 設備について	1	2	3	4	5
4) どんな暮らし方ができるか	1	2	3	4	5
5) 立地や周辺地域について	1	2	3	4	5
6) 耐震性・耐久性について	1	2	3	4	5
7) 快適性（断熱性・採光、遮音性等）について	1	2	3	4	5
8) 防犯性について	1	2	3	4	5
9) 光熱費や環境性能について	1	2	3	4	5
10) 欠陥住宅を取得しないかどうか	1	2	3	4	5
11) よい業者を選ぶこと	1	2	3	4	5
12) 自分や家族の要望をまとめること	1	2	3	4	5
13) 予算面	1	2	3	4	5
14) その他（ ）	1	2	3	4	5

また、実際に取得した住宅は、期待通りでしたか。

実際に取得した住宅・依頼業者は？

	大幅に期待以上に良い	期待以上に良い	ほぼ期待通り	期待より良くない	大幅に期待より良くない	どちらとも言えない・あてはまらない
1) 広さや間取り	1	2	3	4	5	6
2) デザイン面（外観・内装）	1	2	3	4	5	6
3) 設備について	1	2	3	4	5	6
4) どんな暮らし方ができるか	1	2	3	4	5	6
5) 立地や周辺地域について	1	2	3	4	5	6
6) 耐震性・耐久性について	1	2	3	4	5	6
7) 快適性（断熱性・採光、遮音性等）について	1	2	3	4	5	6
8) 防犯性について	1	2	3	4	5	6
9) 光熱費や環境性能について	1	2	3	4	5	6
10) 欠陥住宅を取得しないかどうか	1	2	3	4	5	6
11) よい業者を選ぶこと	1	2	3	4	5	6
12) 自分や家族の要望をまとめること	1	2	3	4	5	6
13) 予算面	1	2	3	4	5	6
14) その他（ ）	1	2	3	4	5	6

Q54. 今回、住宅を取得するまでのことについて、あなたご自身のお考えをお答え下さい。

	そう思う	ややそう思う	どちらとも言えない	ややそう思わない	そう思わない
1) 住宅を建築・購入・住み替えするプロセスは、楽しかった	1	2	3	4	5
2) 住宅を建築・購入・住み替えするプロセスは、苦労が多かった	1	2	3	4	5
3) 失敗したらたいへんだ、という不安があった	1	2	3	4	5
4) 経験がない(少ない) ことなので、不安であった	1	2	3	4	5
5) やりたかったが、あきらめたことが多い	1	2	3	4	5
6) いろいろと妥協したことが多い	1	2	3	4	5
7) あれこれ考えすぎてしまったことが多い	1	2	3	4	5
8) よく考えずに決めてしまったことが多い	1	2	3	4	5
9) 自分が望む住まい像が、自分でもよく分からなくなることがあった	1	2	3	4	5
10) 建築・購入・住み替えするまでに、住まいについての考え方が変わってきた	1	2	3	4	5
11) 最初は明確ではなかったが、だんだんイメージができてきた	1	2	3	4	5
12) 最初から「こんな家にしたい」というイメージを、わりと明確に持っていた	1	2	3	4	5
13) 業者との打ち合わせは、十分におこなった	1	2	3	4	5
14) 業者との打ち合わせは、めんどうだった	1	2	3	4	5
15) 業者まかせではなく、こちらからいろいろと注文をつけた	1	2	3	4	5
16) 業者との打ち合わせでは、よく知らない用語が多くて困った	1	2	3	4	5
17) 業者の提案に従ったところが多い	1	2	3	4	5
18) 希望の住宅を取得するために、徹底的にこだわった	1	2	3	4	5
19) 希望の暮らしができるように、徹底的にこだわった	1	2	3	4	5
20) 住宅について十分に勉強してから建築・購入・住み替えしたと思う	1	2	3	4	5
21) 出来るだけ多くのモデルハウス(ルーム)や物件、資料をみて決めた	1	2	3	4	5
22) 自分たちは、住宅について、結構詳しい方だったと思う	1	2	3	4	5
23) 多少不満はあるが、当初の予算内の住宅を建築・購入・住み替えした	1	2	3	4	5
24) 価格が高くなったが、希望の住宅にすることにこだわった	1	2	3	4	5
25) 今回の住宅は、考えていたより高くついた	1	2	3	4	5

Q55. 住宅を取得する過程において、以下のようなサービスや支援があったら、利用してみたいと思いますか。

	ぜひ利用したい	やや利用したい	どちらとも言えない	あまり利用したいとは思わない	まったく利用したいとは思わない
1) 入居者の立場で住宅を取得する検討方法、活動方法などを教えてくれる相談サービス	1	2	3	4	5
2) 入居者にとって適正な住宅選びの条件決め、候補の選定などを支援してくれる相談サービス	1	2	3	4	5
3) 入居者にとって暮らしやすい住宅および住環境の検討方法を提供するサービス	1	2	3	4	5
4) 自分にあった暮らし方のタイプ、理想の住まい像が分かる診断サービス	1	2	3	4	5
5) 検討の過程で生じる疑問解消のための情報や経験者の評価がわかるネットの情報サイト	1	2	3	4	5
6) 住宅物件や業者の情報検索、比較検討ができるネットの情報サイト	1	2	3	4	5
7) 住宅資金・ローン、契約などの相談・アドバイスを提供するサービス	1	2	3	4	5
8) ネット上で、経験がなくても住まいの設計・シミュレーションができるサービス	1	2	3	4	5
9) 入居者に代わって、住宅の設計評価、施工状態のチェック・検査などを提供するサービス	1	2	3	4	5

Q56. 今回、建築・購入・住み替えした住宅について、お答え下さい。

- 延べ床面積（いずれかに記入）戸建の場合は、1～2階など、全ての階を合計した総面積。ただし庭などは除く。マンションはあなたがお住まいの1戸の面積。
※1坪=3.3㎡でお考え下さい。小数点以下は四捨五入してください。
㎡ または 坪
- 間取り（いずれかに記入） K DK LDK
- 【Q1-1, 2, 3, 5, 9】敷地（土地）面積 ㎡ または 坪
（いずれかに記入）
- 【Q1-1, 2, 3, 5, 9】住宅の階数 階建て
- 【Q1-4, 6, 7, 8】集合住宅の階数 階建て → そのうち自宅があるのは階
- 【Q1-1～6】当初考えていた予算（土地代含む） 万円
- 【土地購入者のみ】土地代 万円
- 【Q1-1, 2, 4, 5, 6】建物の価格
（土地代、外構・造園費除く） 万円
- 【Q1-3】土地・建物の総額 万円
- 【Q1-1～6】今回の住宅購入にあたっての借入金 万円
- 【Q1-7～9】1ヶ月間の賃貸料 万円

